

广西桂水工程咨询有限公司

南宁师范大学武鸣校区一期第二阶段工程规划条件核实竣工测量服务（项目编号：GXZC2020-C3-002887-GXGS）

南宁市勘察测绘地理信息院：

问：请贵单位结合自身实际情况，报出本项目的最终报价。

答：最终报价

序号	磋商报价
1	人民币大写：陆拾捌万伍仟伍佰零肆元整（¥ 68504.00元）
注：所有价格均用人民币表示，单位为元，精确到小数点后两位数。 数字大写格式：1—壹；2—贰；3—叁；4—肆；5—伍；6—陆；7—柒；8—捌；9—玖； 10—拾；0—零。	

应答文件应于 2020 年 8 月 17 日 11 时 00 分至 11 时 15 分内交回；

磋商小组签字：胡纹洋 韦巍 蒙柏青

磋商供应商：南宁市勘察测绘地理信息院

磋商供应商代表（签名）：李五

2020 年 8 月 17 日

2.3 商务响应表

商务响应表

采购项目编号：GXZC2020-C3-002887-GXGS

采购项目名称：南宁师范大学武鸣校区一期第二阶段工程规划条件核实竣工测量服务

无 分标（有分标时填写）

序号	商务条款名称	竞争性磋商文件要求	响应文件响应内容	偏离说明
1	服务的时间或服务期限	测绘服务成果按单体工程分别提交。从接到采购人通知可进场核实测量某项工程起，供应商于2天内到现场开始进行该工程核实测量；现场核实测量时间不超过3天；供应商在完成现场核实测量工作后7天内出具该工程的测绘报告。	测绘服务成果按单体工程分别提交。从接到采购人通知可进场核实测量某项工程起，供应商于2天内到现场开始进行该工程核实测量；现场核实测量时间不超过3天；供应商在完成现场核实测量工作后7天内出具该工程的测绘报告。	无偏离
2	提交服务成果地点	采购人指定地点	采购人指定地点	无偏离
3	质量要求	满足现行标准、规程、规范要求，通过相关部门审核。	满足现行标准、规程、规范要求，通过相关部门审核。	无偏离
4	报价要求	本次报价须为人民币报价，报价应包含了（但并不限于）本项目服务所需的所有费用（含现场测量、差旅、成果编制及审核、印刷等费用）和所需缴纳的保险、税、费等一切费用。对于本文件中未列明，而供应商认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。	本次报价须为人民币报价，报价应包含了（但并不限于）本项目服务所需的所有费用（含现场测量、差旅、成果编制及审核、印刷等费用）和所需缴纳的保险、税、费等一切费用。对于本文件中未列明，而供应商认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。	无偏离
5	付款条件	（1）合同签订、且供应商向采购人提供足额的税票后十个工作日内，采购人按合同总价的20%向供应商支付服务费，做为预付款。 （2）满足以下条件后，采购人按合同总价的60%向供应商支付服务费： ①供应商按相关行业规范要求完成本项目所有工程的现场核实测量； ②供应商向采购人提交本项目所有工程的测绘成果； ③供应商向采购人提交足额的	（1）合同签订、且供应商向采购人提供足额的税票后十个工作日内，采购人按合同总价的20%向供应商支付服务费，做为预付款。 （2）满足以下条件后，采购人按合同总价的60%向供应商支付服务费： ①供应商按相关行业规范要求完成本项目所有工程的现场核实测量； ②供应商向采购人提交本项目所有工程的测绘成果； ③供应商向采购人提交足额的	无偏离

	税票。 (3) 满足以下条件后，采购人按合同总价的 20%向供应商付清服务费： ①本项目所有工程通过相关行政主管部门的竣工规划核实。 ②供应商向采购人提交足额的税票。 (3) 履约保证金：合同签订之前，成交供应商按签订合同总价的 5%作为履约保证金支付给采购人。满足以下条件后，采购人应在收到供应商申请退履约保证金相关材料后 15 个工作日内完成退付（无息）： ①供应商于服务期内无违约行为无须扣款。 ②本项目所有工程通过相关行政主管部门的竣工规划核实。	税票。 (3) 满足以下条件后，采购人按合同总价的 20%向供应商付清服务费： ①本项目所有工程通过相关行政主管部门的竣工规划核实。 ②供应商向采购人提交足额的税票。 (3) 履约保证金：合同签订之前，成交供应商按签订合同总价的 5%作为履约保证金支付给采购人。满足以下条件后，采购人应在收到供应商申请退履约保证金相关材料后 15 个工作日内完成退付（无息）： ①供应商于服务期内无违约行为无须扣款。 ②本项目所有工程通过相关行政主管部门的竣工规划核实。	
--	--	--	--

说明：(1)) 应对照竞争性磋商文件“第三章 项目采购需求”中所列商务条款进行逐项响应。

(2) 本表内容必须如实填写，并根据响应情况在“偏离说明”栏填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无偏离”。

(3) 本表可扩展。

供应商： 南宁市勘察测绘地理信息院 (单位名称并盖公章)

法定代表人或委托代理人： 李进 (签字)

日期： 2020 年 8 月 11 日

技术响应偏离表

无分标（有分标时填写）：

项号	项目或服务名称	采购文件要求	响应文件响应内容	偏离说明																																																																																				
1	项目内容	对南宁师范大学武鸣校区一期第二阶段工程（1#校门、1#公共教学楼、1#后勤服务用房、1#食堂、1#学生宿舍、2#公共教学、2#学生宿舍、3#学生宿舍、4#学生宿舍、5#学生宿舍、6#学生宿舍、大地组团1、大地组团2、大地组团3、行政楼、后勤仓库、化材楼、实训车间、体育馆、图书馆、主体育场看台）进行规划条件核实竣工测量。各工程的相关信息详见下表。 <table><tr><th>核实类型</th><th>工程名称</th><th>建筑面积（平方米）</th></tr><tr><td rowspan="19">规划核实竣工测量</td><td>1#校门</td><td>71.71</td></tr><tr><td>1#公共教学楼</td><td>11803.04</td></tr><tr><td>1#后勤服务用房</td><td>3321.96</td></tr><tr><td>1#食堂</td><td>8650.35</td></tr><tr><td>1#学生宿舍</td><td>9159.62</td></tr><tr><td>2#公共教学楼</td><td>11803.04</td></tr><tr><td>2#学生宿舍</td><td>7916.47</td></tr><tr><td>3#学生宿舍</td><td>7963.46</td></tr><tr><td>4#学生宿舍</td><td>11186.54</td></tr><tr><td>5#学生宿舍</td><td>7415.59</td></tr><tr><td>6#学生宿舍</td><td>12846.5</td></tr><tr><td>大地组团1</td><td>16749.24</td></tr><tr><td>大地组团2</td><td>13936.93</td></tr><tr><td>大地组团3</td><td>12844.82</td></tr><tr><td>行政楼</td><td>5868.33</td></tr><tr><td>后勤仓库</td><td>548.18</td></tr><tr><td>化材楼</td><td>17140.41</td></tr><tr><td>实训车间</td><td>1052.24</td></tr><tr><td>体育馆</td><td>11714.2</td></tr></table>	核实类型	工程名称	建筑面积（平方米）	规划核实竣工测量	1#校门	71.71	1#公共教学楼	11803.04	1#后勤服务用房	3321.96	1#食堂	8650.35	1#学生宿舍	9159.62	2#公共教学楼	11803.04	2#学生宿舍	7916.47	3#学生宿舍	7963.46	4#学生宿舍	11186.54	5#学生宿舍	7415.59	6#学生宿舍	12846.5	大地组团1	16749.24	大地组团2	13936.93	大地组团3	12844.82	行政楼	5868.33	后勤仓库	548.18	化材楼	17140.41	实训车间	1052.24	体育馆	11714.2	对南宁师范大学武鸣校区一期第二阶段工程（1#校门、1#公共教学楼、1#后勤服务用房、1#食堂、1#学生宿舍、2#公共教学、2#学生宿舍、3#学生宿舍、4#学生宿舍、5#学生宿舍、6#学生宿舍、大地组团1、大地组团2、大地组团3、行政楼、后勤仓库、化材楼、实训车间、体育馆、图书馆、主体育场看台）进行规划条件核实竣工测量。各工程的相关信息详见下表。 <table><tr><th>核实类型</th><th>工程名称</th><th>建筑面积（平方米）</th></tr><tr><td rowspan="19">规划核实竣工测量</td><td>1#校门</td><td>71.71</td></tr><tr><td>1#公共教学楼</td><td>11803.04</td></tr><tr><td>1#后勤服务用房</td><td>3321.96</td></tr><tr><td>1#食堂</td><td>8650.35</td></tr><tr><td>1#学生宿舍</td><td>9159.62</td></tr><tr><td>2#公共教学楼</td><td>11803.04</td></tr><tr><td>2#学生宿舍</td><td>7916.47</td></tr><tr><td>3#学生宿舍</td><td>7963.46</td></tr><tr><td>4#学生宿舍</td><td>11186.54</td></tr><tr><td>5#学生宿舍</td><td>7415.59</td></tr><tr><td>6#学生宿舍</td><td>12846.5</td></tr><tr><td>大地组团1</td><td>16749.24</td></tr><tr><td>大地组团2</td><td>13936.93</td></tr><tr><td>大地组团3</td><td>12844.82</td></tr><tr><td>行政楼</td><td>5868.33</td></tr><tr><td>后勤仓库</td><td>548.18</td></tr><tr><td>化材楼</td><td>17140.41</td></tr><tr><td>实训车间</td><td>1052.24</td></tr><tr><td>体育馆</td><td>11714.2</td></tr></table>	核实类型	工程名称	建筑面积（平方米）	规划核实竣工测量	1#校门	71.71	1#公共教学楼	11803.04	1#后勤服务用房	3321.96	1#食堂	8650.35	1#学生宿舍	9159.62	2#公共教学楼	11803.04	2#学生宿舍	7916.47	3#学生宿舍	7963.46	4#学生宿舍	11186.54	5#学生宿舍	7415.59	6#学生宿舍	12846.5	大地组团1	16749.24	大地组团2	13936.93	大地组团3	12844.82	行政楼	5868.33	后勤仓库	548.18	化材楼	17140.41	实训车间	1052.24	体育馆	11714.2	无偏离
核实类型	工程名称	建筑面积（平方米）																																																																																						
规划核实竣工测量	1#校门	71.71																																																																																						
	1#公共教学楼	11803.04																																																																																						
	1#后勤服务用房	3321.96																																																																																						
	1#食堂	8650.35																																																																																						
	1#学生宿舍	9159.62																																																																																						
	2#公共教学楼	11803.04																																																																																						
	2#学生宿舍	7916.47																																																																																						
	3#学生宿舍	7963.46																																																																																						
	4#学生宿舍	11186.54																																																																																						
	5#学生宿舍	7415.59																																																																																						
	6#学生宿舍	12846.5																																																																																						
	大地组团1	16749.24																																																																																						
	大地组团2	13936.93																																																																																						
	大地组团3	12844.82																																																																																						
	行政楼	5868.33																																																																																						
	后勤仓库	548.18																																																																																						
	化材楼	17140.41																																																																																						
	实训车间	1052.24																																																																																						
	体育馆	11714.2																																																																																						
核实类型	工程名称	建筑面积（平方米）																																																																																						
规划核实竣工测量	1#校门	71.71																																																																																						
	1#公共教学楼	11803.04																																																																																						
	1#后勤服务用房	3321.96																																																																																						
	1#食堂	8650.35																																																																																						
	1#学生宿舍	9159.62																																																																																						
	2#公共教学楼	11803.04																																																																																						
	2#学生宿舍	7916.47																																																																																						
	3#学生宿舍	7963.46																																																																																						
	4#学生宿舍	11186.54																																																																																						
	5#学生宿舍	7415.59																																																																																						
	6#学生宿舍	12846.5																																																																																						
	大地组团1	16749.24																																																																																						
	大地组团2	13936.93																																																																																						
	大地组团3	12844.82																																																																																						
	行政楼	5868.33																																																																																						
	后勤仓库	548.18																																																																																						
	化材楼	17140.41																																																																																						
	实训车间	1052.24																																																																																						
	体育馆	11714.2																																																																																						

				3				3		
			图书馆	43426.2			图书馆	43426.2		
			主体育场看台	2549.49			主体育场看台	2549.49		
			合计	217968.35			合计	217968.35		
2	服务要求	★①对南宁师范大学武鸣校区一期第二阶段工程进行规划条件核实竣工测量，核实测量内容包括建筑的建筑面积、使用功能、室内外配套设施、平面位置、正负零标高、层高、楼高、间距、退距、边长、外立面颜色、材质等。核实测量内容包括但不限于以上内容，核实测量内容以满足规划竣工验收部门的要求为准。 ★②根据采购人需求，从接到采购人通知可进场核实测量某项单体工程起，供应商于2天内到现场开始进行该单体工程核实测量；现场核实测量时间不超过3天；供应商在完成现场核实测量工作后7天内出具该单体工程的测绘报告。 ★③所有核实测量项目必须严格按照相关的国家规范开展，须满足现行国家、行业相关规范要求。 ★④成果报告所包括的信息内容必须满足现行国家、本地区及行业相关规范要求。				★①对南宁师范大学武鸣校区一期第二阶段工程进行规划条件核实竣工测量，核实测量内容包括建筑的建筑面积、使用功能、室内外配套设施、平面位置、正负零标高、层高、楼高、间距、退距、边长、外立面颜色、材质等。核实测量内容包括但不限于以上内容，核实测量内容以满足规划竣工验收部门的要求为准。 ★②根据采购人需求，从接到采购人通知可进场核实测量某项单体工程起，供应商于2天内到现场开始进行该单体工程核实测量；现场核实测量时间不超过3天；供应商在完成现场核实测量工作后7天内出具该单体工程的测绘报告。 ★③所有核实测量项目必须严格按照相关的国家规范开展，须满足现行国家、行业相关规范要求。 ★④成果报告所包括的信息内容必须满足现行国家、本地区及行业相关规范要求。				无偏离

注：（1）供应商应对照第三章《项目采购需求》中所列“项目要求及技术服务要求”逐条在“偏离说明”栏注明“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”；

（2）所提供的服务与采购要求相同的为无偏离，所提供的服务高于采购要求的为正偏离，低于采购要求的为负偏离。负偏离项数超过允许的项数的，将导致响应文件无效。

（3）本表可扩展。

供应商：南宁市勘察测绘地理信息院（单位名称并盖公章）

法定代表人或委托代理人：李立（签字）

日期：2020年8月11日

3.8 后续服务及服务承诺

3.8.1 后续服务

我院除了提供常规各单体规划条件核实报告、地块全面核实报告以外，如果招标人有需要，还将在项目竣工以后免费提供地块雨污排水管线的调查成果以及夜景灯光亮化核实成果。

3.8.2 服务承诺

我院获得ISO9001质量管理体系认证证书、高新技术企业证书、质量服务单位诚信单位评价证书、全国重合同守信用企业，有明确的质量保证体系，项目测量服务实行全过程服务。我院为本项目做出以下承诺：

(1) 我院承诺本项目的服务期限为自提交服务成果验收合格之日起 1 年内。

(2) 质量保证期内，我院承诺将继续为用户服务，若发现质量问题，我院承诺免费予以返补，直至达到所承诺的质量标准。

(3) 质量保证期内，如出现设计变更审批调整，我院依据新的审批图件对报告进行调整。

(4) 产品交付后，用户在使用本项目产品时，若确是因为我院提供的产品质量问题给用户造成损失的，我院承诺赔偿用户由此造成的损失。

(5) 响应时间：全天候 7×24 小时响应，接到采购人处理问题通知后 4 小时内到达采购人指定现场，8 小时内提出解决方案，3 个工作日内完成问题处理。

